1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número: 3	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN
Contrato No. 4162.010.26.1.0162 de 2026
Nombre completo del contratista: YISELA JARAMILLO CAICEDO
Documento de identificación: 38.463.767
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Mantenimiento de los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago De Cali BP 26005934.

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 14/ene/2026	Fecha terminación 30/abr/2026
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE M/CTE ($19.220.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
⇨ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
⇨ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$19.220.000	$4.805.000	$9.610.000	$4.805.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1078798967 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823794384 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 02/mar/2026 Periodo de pago de la seguridad social: FEBRERO 2026

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista presenta planilla de seguridad social del mes de febrero, para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):
Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0162 de 2026 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Realizar visitas periódicas para definir las necesidades de la infraestructura deportiva y recreativa de los escenarios deportivos.

- La contratista realizó visitas periódicas para definir las necesidades de la infraestructura, deportiva; durante la revisión estructural y de seguridad de las rejas de protección del Parque Recreativo El Pondaje., el presidente de la Junta, Guillermo Camacho, señaló que varias de las rejas presentan un deterioro considerable, en especial la reja principal del parque, la cual ha sufrido la sustracción de varillas. Esta situación ha dejado puntas expuestas que representan un riesgo latente para los niños que frecuentan el lugar. Se subrayó que esta condición implica un peligro significativo para la integridad física de los usuarios, razón por la cual se solicitó a la Secretaría del Deporte y la Recreación una intervención inmediata. En respuesta, se informó que ya se realizó una visita técnica con el fin de evaluar los daños y definir las acciones necesarias para corregir la afectación estructural del escenario deportivo.

2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- La contratista Brindó asistencia a la comunidad mediante espacios de diálogo directo con los grupos de adultos mayores que utilizan el Polideportivo Ricardo Balcázar. En estas conversaciones se trataron aspectos relacionados con el uso del escenario, haciendo especial énfasis en los horarios asignados a cada grupo para sus actividades. Los participantes expresaron que dichos horarios resultan adecuados, ya que facilitan el desarrollo de sus ejercicios y prácticas recreativas sin contratiempos. Asimismo, se abordó la diversidad de actividades que se llevan a cabo en el polideportivo, resaltando la importancia de conservar un ambiente favorable para el bienestar de los usuarios del escenario.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

3. Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

- La contratista asistió la entrega de actas programada por el Zonal 4. Donde se abordaron temas relacionados con el escenario Parque recreacional Sardi, que presenta inconveniente con los juegos infantiles, debido a que el material con que fueron construidos los juegos ha perdido la consistencia, causando deterioro de algunas partes de estos se acordó en programar una visita tecnica con el personal de cuadrilla para determinar la acción a realizar en el inconveniente.

4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.

- La Contratista elaboró actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los siguientes escenarios:
  Cancha Múltiple Ricardo Balcazar
  Kiosco Tertuliadero Ricardo Balcazar
  Parque Recreativo Villa del Lago

6. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.
   - La contratista participó en la verificación de actividades de mantenimiento preventivo y correctivo mediante la visita al escenario Polideportivo Ricardo Balcazar 2, ubicado en la Comuna 13. Se observó que se estaba realizando mantenimiento a la malla de protección de la cancha sintética, la cual había sufrido diferentes roturas. Se evidenció que los niños habían estado pasando por los huecos de la malla, lo que representaba un riesgo para su seguridad. Por esta razón, se procedió a realizar un arreglo mediante soldadura para reforzar la estructura y evitar accidentes. La contratista Yisela Jaramillo destacó la importancia de este mantenimiento para garantizar la seguridad de los usuarios y prevenir posibles incidentes durante las actividades deportivas

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.
   - ❖ La contratista participó en el Encuentro Ciudadano que se desarrolló en el estadio Pascual Guerrero, donde participó el Secretario del Deporte y el alcalde de Santiago de Cali, dando a conocer los logros obtenidos y proyectos a realizar durante esta administración.

MEDIO DE VERIFICACION:
Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link:
https://drive.google.com/drive/folders/13WbSh-ZsGGGU_IT4VC9Xar9UjAEGWi94

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A.

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

Se le recomienda a la contratista realizar el pago de la seguridad social en los días correspondientes por ley.

6. FIRMAS RESPONSABLES



_____
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 24/mar/2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.